

# **VIL NOUYÒK - BIWO JESYON AK BIDJÈ SIBVANSYON GLOBAL POU DEVLOPMAN-PROGRAM RETABLISMAN LÈ GEN DEZAS**

## **AVI SOU ENTANSYON POU MANDE DEBLOKE FON**

Biwo Jesyon ak Bidjè Majistra Vil Nouyòk (NYC OMB)  
255 Greenwich Street, 8<sup>th</sup> Floor  
NouYòk, NY 10007  
(212) 788-6130

Nan dat 30 desanm 2024 oswa anviwon, Vil New York (“Vil la”) pral soumèt yon deman bay Depatman Lojman ak Devlopman nan vil yo ( an anglè Etazini pou debloka fon Sibvansyon Global pou Devlopman Kominotè-Rekiperasyon aprè Katastwòf (CDBG-DR). ) pèmèt pa Lwa sou Devlopman Kominotè 1974, jan yo te amande a, ak Lwa kredi kontini 2023 (Lwa Piblik 117-180), pou antreprann yon pwojè ke yo rele Enfrastrikti Vèt NYCHA nan objektif pou jere dlo lapli risèlman nan (17) vil nan Nouyòk York. Devlopman pou Housing Authority (NYCHA). Yo pral mande fon pou de (3) nan sit sa yo (Sit GI):

1. Ocean Hill Apartments
2. Stuyvesant Gardens I
3. Stuyvesant Gardens II

Twa (3) sit sa yo fè pati inisyativ prezèvasyon NYCHA: Pwogram Lojman Abòdab Pèmanan Ansanm (“PACT”). Avèk PACT, NYCHA genyen entansyon soumèt aplikasyon bay Depatman Lojman ak Devlopman nan tout vil Etazini (“HUD”) pou dispozisyon pwopriyete lojman piblik, ki genyen ladan yo Ocean Hill Apartments, Stuyvesant Gardens I ak II, jan sa otorize anba Seksyon 18 nan Lwa Lojman Etazini 1937 jan yo te amande li, ak règleman an aplikasyon nan 24 C.F.R. Pati 970 (“Seksyon 18”), Demonstrasyon Asistans Lwaye (“RAD”) ki te kreye pa Lwa Konsolide ak Kontinye Apwopriasyon 2012 (Lwa Piblik 112-55) ak Avi ki koresponn H 2019-09 PIH 2019-23 (5 Septanm 2019). Vil Nouyòk, ki aji atravè Depatman Prezèvasyon ak Devlopman Lojman Vil Nouyòk (“NYC HPD”), ap sèvi kòm Antite Responsab (“RE”) pou NYCHA dapre Lwa Nasyonal sou Politike Anviwònman (“NEPA”) 24 C.F.R. Pati 58. Apwobasyon dispozisyon ak konvèsyon pwopriyete lojman piblik la ap fasilite pwogram PACT ak ryabilitasyon ak prezèvasyon lojman sa yo kòm lojman asiste ki baze sou pwojè alontèm anba Seksyon 8. NYCHA ap transfere twa (3) sit sa yo atravè yon kontra lwaye tè bay Bed Stuy Collective LLC, yon antite jwenti ki gen Kalel Companies ak Dantes Partners. Genyen yon avi piblik separe disponib pou revizyon epi pou soumèt kòmantè sou pwogram PACT la sou sit entènèt HPD: <https://www.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/environmental-review.page>.

Vil la pwopoze bay \$3,502,998.48 nan fon CDBG-DR pou NYCHA, ki pral jwenn yon kontraktè pou enstale enfrastrikti vèt nan Sit GI yo kòm yon pati nan pwojè Enfrastrikti Vèt NYCHA a. Sit GI yo ap genyen yon total kat (4) aktif. Sa yo enkli chanm retansyon anba tè ki lage dousman, ki pral tanporèman estoke dlo lapli anba tè epi apre sa tou lage l dousman nan egou konbine yon fwa tanpèt la fin pase epi kapasite a retabli, ak chanm retansyon, ki fèt pou kolekte lapli epi kanalize li nan akifè natirèl anba tè.

Pratik enfrastrikti vèt nan pwojè sa a sitiye yo tout nan pakin oswa lòt espas ouvri sou pwopriyete NYCHA. Yo oblije fouye pou enstale chanm anba tè yo epi rekonstwi basen kolektè yo ak estrikti kontwòl pou sòti yo ki pral rekonekte ak tiyo egou ki egziste deja yo. Lè enstalasyon ak rekonstriksyon yo fini, zòn nan pral ranpli ak tè, sifas li pral refèt, epi retabli nan kondisyon ki te

egziste anvan; eleman ki nan nivo tè oswa pi wo a pral ranplase an nati. Pou chak pratik enfrastrikti vèt, kapasite egou yo fikse.

Adrès prensipal yo nan sit IG yo genyen ladan yo:

**Ocean Hill Apartments** – 30 Mother Gaston Boulevard, Brooklyn, NY 11233

**Stuyvesant Gardens I** – 835 Gates Avenue, Brooklyn, NY 11221

**Stuyvesant Gardens II** – 150 Malcolm X Boulevard, Brooklyn, NY 11221

Aktivite yo pwopoze yo kategorikman eskli nan egzijans Lwa Nasyonal Environmental sou politik anviwònmantral (NEPA) dapre règleman HUD (24 CFR Pati 58). Yon Dosye Revizyon Anviwònman (ERR) ki dokimante detèminasyon anviwònmanal pou pwojè sa a pral disponib pou piblik la revize swa elektwonikman oswa pa lapòs ameriken. Tanpri voye demann ou an pa lapòs Etazini bay Julie Freeman, Direktè Asistan Senyò, Biwo Jesyon ak Bidjè Vil Nouyòk, 255 Greenwich Street, 8th Floor, New York, 10007, oswa pa imèl bay [CDBGComments@omb.nyc.gov](mailto:CDBGComments@omb.nyc.gov).

## KOMANTÈ PIBLIK LA

Nenpòt moun, gwoup, oswa ajans ka soumèt kòmantè alekri sou ERR a nan Biwo Jesyon ak Bidjè Vil Nouyòk (NYC OMB) nan adrès ki pi wo a oswa pa imèl nan [CDBGComments@omb.nyc.gov](mailto:CDBGComments@omb.nyc.gov). NYC OMB ap konsidere tout kòmantè yo resevwa anvan 27 desanm 2024 anvan li otorize soumisyon pou yon demann pou debloke fon yo.

## SÈTIFIKASYON ANVIWÒNMANTAL

OMB Vil Nouyòk sètifye bay HUD ke Vil la ak Julie Freeman, nan kapasite li kòm ajan sètifikasyon pou pwogram CDBG-DR Vil la, dakò ak jiridiksyon tribinal federal yo si yo pote yon aksyon pou fè respekte responsablite ki gen rapò ak pwosesis evalyasyon anviwònmantral e ke responsablite sa yo te satisfè. Apwobasyon pou sètifikasyon pa HUD satisfè responsablite li yo dapre NEPA ak lwa ak otorite ki genyen rapò ak li yo epi pèmèt Vil la itilize fon pwogram CDBG-DR la.

## OBJEKSyon POU DEBLOKAJ FON

HUD pral resevwa objeksyon sou deblokaaj fon yo ak sètifikasyon OMB Vil Nouyòk la pandan yon peryòd kenz jou apre dat pwogram ki pwevwa soumisyon an oswa resepsyon efektif demann nan (yo kenbe dat ki pi ta a) sèlman si yo fòme sou youn nan baz sa yo: (a) sètifikasyon pa te siyen pa ajan sètifikatè OMB a nan Vil Nouyòk; (b) OMB Vil Nouyòk te bliye yon etap oswa li pa pran yon desizyon oswa yon konklizyon yo mande pa règleman HUD (24 CFR pati 58); (c) moun k ap resevwa sibvansyon an oswa lòt patisipan yo nan pwosesis devlopman an te angaje lajan, te fè depans, oswa te antreprann aktivite ki pa otorize pa 24 CFR pati 58 anvan HUD te apwouve ldeblokaaj fon yo; oswa (d) yon lòt ajans Federal ki aji an akò ak 40 CFR pati 1504 te soumèt yon konklizyon alekri dapre konklizyon sa pwojè a pa satisfèzan nan yon pèspektiv kalite anviwònman an. Objeksyon yo dwe prepare epi soumèt an akò ak pwosedi obligatwa yo (24 CFR Part 58, Sec.

58.76) epi yo dwe adrese a [CPDRROFNYC@hud.gov](mailto:CPDRROFNYC@hud.gov). Moun k'ap fè objeksyon potansyèl yo ta dwe kontakte HUD pou verifye dènye jou peryòd objeksyon an.

Vil Nouyòk: Eric Adams, Majistra  
Jacques Jiha, Ph.D., Direktè, NYC OMB  
Julie Freeman, Ajan sètifikasyon, NYC OMB

Dat: 19 desanm 2024